

PERFIL DEL SERVICIO CAS
CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA DE SERVICIOS (D.L. 1057 Y D.S. 075-2008-PCM)

Nombre de la Actividad	ARQUITECTO / INGENIERO
-------------------------------	-------------------------------

Fuente de Financiamiento	Tiempo Requerido (que no exceda el ejercicio fiscal)	Meta vinculada al servicio	Honorario Mensual Propuesto (*)
R.O.		004	S/. 4,000.00

OBJETIVO DE LA ACTIVIDAD A DESARROLLAR

Desarrollar las actividades relacionados al diagnostico de la informalidad, así como apoyar en las labores técnicas de los servicios de formalización que desarrolla la Subdirección de Diagnóstico y Servicios de Formalización.

FUNCIONES PRINCIPALES

1	Realizar Diagnóstico Técnico de los predios involucrados en el proceso de formalización, para lo cual realizará la investigación documentaria, gráfica y digital pertinente ante las entidades correspondientes, a fin de establecer y delimitar los derechos existentes sobre el predio a formalizar, así como la factibilidad técnica de la formalización, con indicación de las acciones de formalización a seguir.
2	Llevar a cabo las inspecciones oculares y trabajos de campo necesarios, de los servicios de formalización que ejecuta la SDSF.
3	Apoyar en el seguimiento de las actividades de Diagnóstico de la Informalidad que ejecutan las oficinas zonales.
4	Elaborar Informes Técnicos para el procedimiento de formalización.
5	Elaborar los planos que se requiera para atender los diferentes requerimientos de la SDSF.
6	Efectuar las búsquedas registrales y el estudio de fichas o partidas registrales, necesarios para determinar la situación jurídica de las zonas de estudio que establezca la SDSF, según la actividad a desarrollar.
7	Otras actividades que les sean asignados por la Subdirección de Diagnóstico y Servicios de Formalización y/o Dirección de Formalización Integral.

REQUISITOS DE LA PERSONA PARA DESARROLLAR LA ACTIVIDAD

Formación:	Bachiller o Ingeniero Geógrafo, Civil, o Arquitecto. Titulado y colegiado.
Experiencia:	Mínima de seis años en saneamiento técnico de la propiedad predial en el sector público o privado.
Conocimientos:	Con conocimiento de la normatividad relacionada a la formalización de la Propiedad Predial. Manejo de herramientas informáticas a nivel usuario y AutoCAD.
Competencias:	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Persona proactiva. ✓ Capacidad de comunicación. ✓ Trabajo sobre la base de objetivos. ✓ Capacidad para trabajar en equipo. ✓ Alto sentido de responsabilidad.

(*)Incluyen los montos y afiliaciones de Ley, así como toda deducción aplicable al trabajador.