

PERFIL DEL SERVICIO CAS
CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA DE SERVICIOS (Ley N° 29849, D.L. 1057 Y
D.S.075-2008-PCM)

Nombre de la Actividad	ARQUITECTO / INGENIERO SUB DIRECCION	
Fuente de Financiamiento	Meta vinculada al servicio	Honorario Mensual Propuesto (*)
R.O.	019	S/. 3,500.00

OBJETIVO DE LA ACTIVIDAD A DESARROLLAR

Elaborar los Informes de Diagnostico del proyecto de Identificación de Unidades Territoriales de Propiedad del Estado con Fines de Vivienda.

FUNCIONES PRINCIPALES

1	Recopilar documentación de otras entidades, tales como, la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, Municipalidades, etc., necesarias para la elaboración del Informe Técnico de Diagnóstico.
2	Determinación y delimitación de las áreas materia de diagnóstico y saneamiento.
3	Coordinar con las Oficinas Zonales las inspecciones de campo necesarias, a fin de corroborar la información obtenida de la documentación y de la base gráfica de COFOPRI con la realidad en campo, de tal forma, que se pueda advertir cualquier tipo de contingencia.
4	Digitalización y edición de los planos respectivos.
5	Reconstrucción gráfica de los perímetros e incorporación a la base cartográfica de COFOPRI de los predios materia de estudio de acuerdo a los documentos gráficos y/o títulos archivados recopilados.
6	Elaboración del mosaico de propiedades que incluya las áreas materia de estudio y las propiedades colindantes o relevantes para el diagnóstico técnico legal.
7	Inspección ocular y reconocimiento del área de estudio.
8	Otros que le asigne SPEF.

REQUISITOS DE LA PERSONA PARA DESARROLLAR LA ACTIVIDAD

Formación:	Titulado o Bachiller de Arquitectura, Ingeniería Civil, Geográfica o afines.
Experiencia:	Experiencia Laboral en actividades de saneamiento físico - legal de la propiedad predial de 1 año.
Conocimientos:	Conocimiento de la normatividad relacionada a la formalización de la Propiedad, relacionada a actividades de diagnostico y saneamiento físico legal así como de los procesos de inscripción en la SUNARP. Manejo de herramientas informáticas a nivel usuario. Manejo ArcGis-nivel intermedio, ArcView y AutoCad.
Competencias:	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Persona proactiva. ✓ Capacidad de comunicación. ✓ Trabajo sobre la base de objetivos. ✓ Capacidad para trabajar en equipo. ✓ Alto sentido de responsabilidad.

(*)Incluyen los montos y afiliaciones de Ley, así como toda deducción aplicable al trabajador.