

**PERFIL DEL SERVICIO CAS  
CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA DE SERVICIOS (D.L. 1057 Y D.S.075-2008-PCM)**

<b>Nombre de la Actividad</b>	<b>ARQUITECTO / INGENIERO ADJUDICACIONES / MERCADOS</b>
-------------------------------	---

Fuente de Financiamiento	Tiempo Requerido (que no exceda el ejercicio fiscal)	Meta vinculada al servicio	Honorario Mensual Propuesto
RO	3 meses	004	S/. 3,000.00

**OBJETIVO DE LA ACTIVIDAD A DESARROLLAR**

Ejecutar en las Oficinas Zonales las actividades concernientes al proceso de venta de mercados y adjudicación onerosa de predios.

**FUNCIONES PRINCIPALES**

1.-	Realizar el saneamiento físico de los predios de adjudicación onerosa, así como de los predios que ocupan los mercados incorporados en el POI de la oficina zonal;
2.-	Elaboración de Expedientes de Tasación de lotes aptos sin notificación emitida (planos perimétricos, ubicación, lotización y memorias descriptivas de los predios involucrados)
3.-	Emisión de Notificaciones de Ofertas de Venta.
4.-	Comunicar a los titulares aptos la emisión de las Notificaciones de Ofertas de Venta.
5.-	Revisión de la base de datos de los predios a título oneroso.
6.-	Elaboración de planos de arquitectura de las edificaciones existentes en los mercados, de ser el caso.
7.-	Coordinación con la Dirección de Formalización Individual hasta lograr la formalización de los predios.
8.-	Llevar a cabo las inspecciones oculares y trabajos de campo necesarios para verificar medidas, datos y establecer los límites de los predios involucrados en la formalización.
9.-	Las demás funciones que le sean inherentes, asignadas y/o delegadas por el Jefe zonal.

**REQUISITOS DE LA PERSONA PARA DESARROLLAR LA ACTIVIDAD**

<b>Formación:</b>	Ingeniero Civil o Arquitecto colegiado*.
<b>Experiencia:</b>	Experiencia mínima de un (01) año en el saneamiento físico legal de la propiedad predial en el sector público o privado.
<b>Conocimientos:</b>	Con conocimiento de la normatividad relacionada a la formalización de la Propiedad Predial. Manejo de herramientas informáticas a nivel usuario y autocad.
<b>Competencias:</b>	Persona proactiva, con capacidad de comunicación y poder trabajar sobre la base de objetivos. Capacidad para trabajar en equipo y alto sentido de responsabilidad.
<b>Otras condiciones</b>	Disponibilidad de viaje.

\* La habilitación será presentada al momento de la suscripción del contrato en caso de ganar.