

PERFIL DEL SERVICIO CAS
CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA DE SERVICIOS (D.L. 1057 Y D.S.075-2008-PCM)

Nombre de la Actividad	ABOGADO FORMALIZACIÓN INDIVIDUAL
-------------------------------	---

Fuente de Financiamiento	Tiempo Requerido (que no exceda el ejercicio fiscal)	Meta vinculada al servicio	Honorario Mensual Propuesto
RO	3 meses	004	S/. 3,000.00

OBJETIVO DE LA ACTIVIDAD A DESARROLLAR

Conducir con eficiencia y eficacia la ejecución del plan operativo institucional en la actividad de saneamiento legal de los predios hasta su inscripción en el Registro de Predios.

FUNCIONES PRINCIPALES

1.-	Realizar la evaluación y precalificación de la información recabada durante las acciones de empadronamiento, verificación y levantamiento de contingencias de los expedientes de formalización de los predios empadronados por la oficina zonal.
2.-	Participar activamente en el proceso de empadronamiento y levantamiento de contingencias programado por la oficina zonal.
3.-	Gestionar y tramitar ante el Registro de Predios la inscripción de las resoluciones, títulos y demás documentos necesarios dentro del proceso de formalización, levantando las observaciones legales que puedan generarse.
4.-	Elaborar Informes legales para el procedimiento de formalización o para la atención de las solicitudes de los administrados.
5.-	Atender y brindar información a los administrados involucrados dentro del proceso de formalización.
6.-	Apoyo a las actividades de empadronamiento, verificación y publicación, entre otros.
7.-	Otras funciones que le sean asignadas por el Jefe Zonal

REQUISITOS DE LA PERSONA PARA DESARROLLAR LA ACTIVIDAD

Formación:	Abogado colegiado
Experiencia:	Mínimo un (01) año de experiencia en procesos de formalización de la propiedad predial en el sector público y/o privado.
Conocimientos:	Conocimiento de la normatividad relacionada a la formalización de la propiedad predial. Manejo de herramientas informáticas a nivel usuario.
Competencias:	Persona proactiva, con capacidad de comunicación y poder trabajar sobre la base de objetivos. Capacidad para trabajar en equipo y alto sentido de responsabilidad
Otras condiciones	Disponibilidad de viaje.

